

NAZIV OBVEZNIKA: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE POŽEGA  
ADRESA I SJEDIŠTE: Dr.Filipa Potrebece 2a, 34000 Požega, Požega  
BROJ RKP-a: 08078  
RAZINA: 31  
ŠIFRA DJELATOSTI PREMA NKD: 8730  
MATIČNI BROJ: 03630013  
OIB:59383765770

## BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2020. godinu

### I. UVOD

Sukladno Zakonu o proračunu (N.N.br. 87/2008, 136/2012, 15/2015) i članku 12. Pravilnika o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu (N.N. 3/2015, 93/2015, 135/2015, 2/2017, 28/2017, 112/2018, 126/2019 i 145/2020) podaci iz Izvještaja proračuna, proračunskih i izvanproračunskih korisnika za razdoblje 1.siječanj 2020.-31. prosinac 2020., u svrhu pojašnjenja određenih pozicija, dopunjuju se bilješkama u nastavku.

Dom za starije i nemoćne osobe Požega je javna ustanova osnovana za obavljanje socijalnih usluga smještaja starijim osobama sukladno Zakonu o socijalnoj skrbi (N.N. 157/13, 152/14, 99/15, 52/16, 16/17, 130/17, 98/19, 64/20, 138/20), Zakonu o ustanovama (N.N.br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19), Pravilniku o minimalnim uvjetima za pružanje socijalnih usluga i Pravilniku o izmjenama Pravilnika o minimalnim uvjetima za pružanje socijalnih usluga ( N.N. br. 40/14, 66/15 i 56/2020). Djelatnost Doma je pružanje socijalne usluge smještaja starijim i teško bolesnim odraslim osobama, koja obuhvaća uslugu stanovanja, prehrane, njege, brige o zdravlju, uslugu socijalnog rada, psihosocijalne rehabilitacije, fizikalne terapije, radne terapije, radnih aktivnosti, aktivnog provođenja vremena, pratnje i organiziranog prijevoza ovisno o utvrđenim potrebama i izboru korisnika, pružanje usluga smještaja za osobe oboljele od Alzheimerove demencije ili drugih demencija, te pružanje socijalnih usluga pomoći u kući sukladno Zakonu, Pravilniku te Statutu Doma za starije i nemoćne osobe Požega, od 03. studenog 2014. godine i Izmjenama i dopunama Statuta Doma za starije i nemoćne osobe Požega od 29.12.2015.godine. Domom za starije i nemoćne osobe Požega upravlja Upravno vijeće, a predstavlja ga i zastupa ravnateljica Ružica Alaber, dipl.soc.radnica.

Tijekom 2020. godine provodile su se aktivnosti u sklopu sljedećih programa:

1. Pružanje socijalne usluge smještaja starijim i teško bolesnim odraslim osobama,
2. Pružanje socijalne usluge pomoći u kući,
3. Poboljšanje energetske učinkovitosti zgrade Doma za starije i nemoćne osobe Požega,
4. Iznajmljivanje prostora.

### II. Bilješke uz financijski izvještaj BILANCA na dan 31.12.2020. godine

-AOP 052 građevinski objekti u pripremi u iznosu 10.471.500 kn odnose se na dodatna ulaganja u sklopu projekta "Energetska obnova zgrade Doma za starije i nemoćne osobe Požega na adresi Dr.Filipa Potrebece 2a, Požega". Završetak projekta je planiran do 30.4.2021.godine.

-AOP 081 ostala potraživanja u iznosu 39.440 kn odnose se na naknade koje se refundiraju od strane HZZO.



-AOP 141 potraživanja za prihode poslovanja na dan 31.12.2020. iznose 1.425.953 kn, od čega se 1.424.703 kn odnosi na potraživanja temeljem prijenosa EU sredstava za realizaciju projekta "Energetska obnova zgrade Doma za starije i nemoćne osobe Požega na adresi Dr. Filipa Potrebice 2a, Požega".

-AOP 153 potraživanja za upravne i administrativne pristojbe u iznosu 241.245 kn odnose se na potraživanja za prihode od opskrbinina i participacija u iznosu 187.290 kn, potraživanja za pružene usluge pomoći u kući u iznosu 24.615 kn te 29.340 kn na potraživanja od Ministarstva za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku za korisnike kojima se pruža usluga temeljem rješenja Centra za socijalnu skrb.

-AOP 157 ispravak vrijednosti potraživanja u iznosu 241.058 kn odnosi se na potraživanja od korisnika kojima su pružene usluge smještaja i pomoći u kući.

Tablica br.3 Popis sudskih sporova u tijeku:

Redni broj	Tuženik, korisnik	Sažeti opis prirode spora	Iznos duga (kn)	Napomena
1.	Frančišek Balant	Radi nenaplaćenog potraživanja izvršen je upis hipoteke u korist Doma na nekretninama Grubišić Zlatice	41.101	Hipoteke nisu upisane kao prve u prvenstvu naplate
2.	Bara Piha	Radi nenaplaćenog potraživanja izvršen je upis hipoteke u korist Doma na imovini Vinka Pihe	10.337	
3.	Kata Šimić	Radi nenaplaćenog potraživanja utužen obveznik plaćanja Josip Šimić, donesena je presuda po kojoj je dužan Domu uplatiti cjelokupni iznos s pripadajućim kamatama i troškovima	15.969	
4.	Dragica Vraneš	Radi nenaplaćenog potraživanja utužen obveznik uzdržavanja Stanko Kukić, donesena je presuda po kojoj je dužan Domu uplatiti cjelokupni iznos s pripadajućim kamatama i troškovima	23.804	
5.	Manda Dukić	Radi nenaplaćenog potraživanja sklopljena sudska nagodba	10.048	
6.	Ivka Milanković	Radi dijela nenaplaćenog potraživanja vodi se ovršni	55.768	



		postupak		
7.	Ruža Galić	Radi nenaplaćenog potraživanja izvršen je upis hipoteke u korist Doma na nekretninama Miroslava Dumančića	43.462	Hipoteke nisu upisane kao prve u prvenstvu naplate

-AOP 180 ostale tekuće obveze na dan 31.12.2020. iznose 1.438.978 kn, od čega se 1.406.897 kn odnosi na obvezu povrata primljenog predujma od strane Požeško-slavonske županije za realizaciju projekta "Energetska obnova zgrade Doma za starije i nemoćne osobe Požega na adresi Dr.Filipa Potrebiće 2a, Požega", a 32.081 kn se odnosi na uplaćena jamstva za uredno izvršenje ugovora od strane dobavljača.

-AOP 250 izvanbilančni zapisi u 2019. godini iznose 11.640.975 kn što se odnosi na primljene bjanko zadužnice od korisnika za plaćanje usluga smještaja ( 7.751.388 kn), na primljene bjanko zadužnice od dobavljača za uredno ispunjenje ugovora o nabavi roba (869.588 kn) te na dane bjanko zadužnice u iznosu 3.020.000 kn.

Izvanbilančni zapisi u 2020. godini iznose 10.831.628 kn što se odnosi na primljene bjanko zadužnice od korisnika za plaćanje usluga smještaja ( 6.948.708 kn), na primljene bjanko zadužnice od dobavljača za uredno ispunjenje ugovora (35.000 kn), na primljenu garanciju dobavljača za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku za izvedene radove na energetskej obnovi Doma (827.920 kn), te na dane bjanko zadužnice u iznosu 3.020.000 kn kako je prikazano u tablici br.1. i 2.

Tablica br.1 Dana jamstva i instrumenti osiguranja plaćanja:

Redni broj	OPIS	Datum izdavanja	Iznos (kn)	Izvanbilančna evidencija
1.	Dano jamstvo-bjanko zadužnica tvrtki INA d.d.	2014.	20.000	DA
2.	Dano jamstvo-bjanko zadužnica, posl.br.: OV-4394/2019 Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije	10.9.2019.	1.000.000	DA
3.	Dano jamstvo-bjanko zadužnica, posl.br.: OV-4395/2019 Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije	10.9.2019.	1.000.000	DA
4.	Dano jamstvo-bjanko zadužnica, posl.br.: OV-4396/2019 Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije	10.9.2019.	1.000.000	DA
5.	<b>UKUPNO:</b>		<b>3.020.000</b>	

Tablica br.2 Primljena jamstva i instrumenti osiguranja plaćanja:

Redni broj	OPIS	Datum izdavanja	Iznos (kn)	Izvanbilančna evidencija
1.	Primljena jamstva-bjanko zadužnice od korisnika usluga smještaja (ukupno)		6.948.708	DA, analitički po pojedinom korisniku
2.	Primljeno jamstvo-bjanko zadužnica za uredno izvršenje ugovora o zakupu poslovnog prostora, Ugostiteljstvo 3D, vl.Zvonko Žiška	18.7.2012.	10.000	DA
3.	Primljeno jamstvo-bjanko zadužnica za uredno izvršenje ugovora, Zaštita inspekt d.o.o.	23.3.2017.	5.000	DA
4.	Primljeno jamstvo-bjanko zadužnica za uredno izvršenje ugovora, Saponia d.d.	30.1.2020.	10.000	DA
5.	Primljeno jamstvo-bjanko zadužnica za uredno izvršenje ugovora, Salvus d.o.o.	21.11.2017.	5.000	DA
6.	Primljeno jamstvo-bjanko zadužnica za uredno izvršenje ugovora, SB Flex d.o.o.	30.11.2018.	5.000	DA
7.	Primljeno jamstvo-bankarska garancija za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, Presoflex gradnja d.o.o.	22.10.2020.	827.920	DA
8.	<b>UKUPNO:</b>		<b>7.811.628</b>	

NAPOMENA: Obvezne bilješke uz Bilancu nisu iskazane u tablicama, jer Dom za starije i nemoćne osobe Požega nema ugovornih odnosa i slično koji mogu postati obveza ili imovina.

### III. Bilješke uz financijski izvještaj PR-RAS za razdoblje 01.01.-31.12.2020. godine

- AOP 045 pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar opće države u koloni "ostvareno u izvještajnom razdoblju" iznose 6.374.268 kn, a odnose se na kapitalne i tekuće pomoći temeljem prijenosa EU sredstava u sklopu projekta "Energetska obnova zgrade Doma za starije i nemoćne osobe Požega na adresi Dr.Filipa Potrebece 2a, Požega".



- 
- AOP 111 prihodi po posebnim propisima u 2019.godini ostvareni su u iznosu 6.901.051 kn, a u 2020. godini 6.826.050 kn što je za 1,1% manje u odnosu na prethodno razdoblje unatoč tome što su se cijene smještaja povećale od 1.8.2020. Do ovog smanjenja je došlo radi smještaja manjeg broja korisnika zbog izvanrednih okolnosti uzrokovanih pandemijom bolesti COVID-19.
  - AOP 124 prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga -vlastiti prihodi od obavljanja poslova na tržištu (najam prostora) u 2019. godini ostvareni su u iznosu 91.758 kn, a u 2020.godini 64.909 kn što je za 29,3% manje, a radi zatvaranja djelatnosti koje se obavljaju u iznajmljenim prostorima u vrijeme izvanrednih okolnosti pandemije bolesti COVID-19.
  - 
  - AOP 128 tekuće donacije u 2019.godini od pravne osobe iznose 688 kn, a u 2020.godini 41.013 kn, a odnose se na doniranu zaštitnu opremu.
  - 
  - AOP 149 rashodi za zaposlene su ostvareni u izvještajnom razdoblju u iznosu 7.103.701 kn, što je za 5,4% više u odnosu na prošlu godinu. Do povećanja je došlo radi povećanja osnovice za obračun plaća u javnim službama za 2% te Vladine Odluke o posebnoj nagradi radnicima u sustavu socijalne skrbi (N.N. 136/20).
  - 
  - AOP 636 manjak prihoda poslovanja za pokriće u sljedećem razdoblju u tekućem izvještajnom razdoblju iznosi 1.907.953 kn, a sastoji se od sljedećeg:
    - 429.601 kn se odnosi na preneseni manjak prihoda poslovanja iz prijašnjih godina;
    - 105.786 kn se odnosi na manjak prihoda poslovanja tekuće godine;
    - 754 kn manjak prihoda nefinancijske imovine u tekućoj godini;
    - 1.424.703 kn se odnosi na iskazani manjak prihoda nefinancijske imovine za financiranje i sufinanciranje projekta "Energetska obnova zgrade Doma za starije i nemoćne osobe Požega na adresi Dr.Filipa Potrebice 2a, Požega", od čega 858.788 kn od Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, a 565.915 kn od Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine;
    - 52.891 kn se odnosi na višak prihoda ostvaren obavljanjem poslova na tržištu (najam prostora).
-

---

#### **IV. Bilješke uz Izvještaj o promjenama u obujmu i vrijednosti imovine i obveza za razdoblje 01.01.-31.12.2020. godine**

- AOP 018 promjene u obujmu imovine u iznosu 6.180 kn odnose se na povećanje vrijednosti kratkotrajne imovine doniranom zaštitnom opremom od strane Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike.

#### **V. Bilješke uz obrazac RAS FUNKCIJSKI**

-AOP 129 starost u okviru socijalne zaštite- na ovoj stavci su iskazani cjelokupni rashodi, budući da Dom za starije i nemoćne osobe Požega obavlja socijalne usluge skrbi i njege o odraslim starijim i nemoćnim osobama.

#### **VI. Bilješke uz obrazac OBVEZE**

-AOP 036 stanje obveza na dan 31.12.2020.godine je 3.481.738 kn, od čega je 1.047.072 kn dospjelo, a 2.434.666 kn nedospjelo.

Mjesto: Požega, datum: 29.01.2021.godine  
Zakonski predstavnik: Ružica Alaber, dipl.soc.radnica  
Osoba za kontaktiranje: Melita Vincer, dipl.oec.  
Tel.: 034/271-311  
Adresa e-pošte obveznika: dzsino.pozega@po.t-com.hr

