

NAZIV OBVEZNIKA: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE POŽEGA
ADRESA I SJEDIŠTE: Dr.Filipa Potrebiće 2a, 34000 Požega, Požega
BROJ RKP-a: 08078
RAZINA: 31
ŠIFRA DJELATOSTI PREMA NKD: 8730
MATIČNI BROJ: 03630013
OIB:59383765770

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2022. godinu

I. UVOD

Sukladno Zakonu o proračunu (N.N.br. 144/21) i Pravilnika o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu (N.N. 37/22) podaci iz Izvještaja proračuna, proračunskih i izvanproračunskih korisnika za razdoblje 1.siječanj 2022. do 31. prosinac 2022., u svrhu pojašnjenja određenih pozicija, dopunjuju se bilješkama u nastavku.

Dom za starije i nemoćne osobe Požega je javna ustanova osnovana za obavljanje socijalnih usluga smještaja starijim osobama sukladno Zakonu o socijalnoj skrbi (N.N. 18/2022), Zakonu o ustanovama (N.N.br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19), Pravilniku o minimalnim uvjetima za pružanje socijalnih usluga (N.N.br. 40/14, 66/15, 56/20, 28/21 i 144/21). Djelatnost Doma je pružanje socijalne usluge smještaja starijim i teško bolesnim odraslim osobama, koja obuhvaća uslugu stanovanja, prehrane, njege, brige o zdravlju, uslugu socijalnog rada, psihosocijalne rehabilitacije, fizikalne terapije, radne terapije, radnih aktivnosti, aktivnog provođenja vremena, pratnje i organiziranog prijevoza ovisno o utvrđenim potrebama i izboru korisnika, pružanje usluga smještaja za osobe oboljele od Alzheimerove demencije ili drugih demencija, te pružanje socijalnih usluga pomoći u kući sukladno Zakonu, Pravilniku te Statutu Doma za starije i nemoćne osobe Požega, od 03. studenog 2014. godine i Izmjenama i dopunama Statuta Doma za starije i nemoćne osobe Požega od 29.12.2015.godine. Domom za starije i nemoćne osobe Požega upravlja Upravno vijeće, a predstavlja ga i zastupa ravnateljica Ružica Alaber, dipl.soc.radnica.

Tijekom 2022. godine provodile su se aktivnosti u sklopu sljedećih programa:

1. Pružanje socijalne usluge smještaja starijim i teško bolesnim odraslim osobama,
2. Pružanje socijalne usluge pomoći u kući,
3. Iznajmljivanje prostora.

II. Bilješke uz financijski izvještaj BILANCA na dan 31.12.2022. godine

Na računu 061 zalihe za obavljanje djelatnosti na početku izvještajnog razdoblja iznose 28.156 kn, a odnose se na doniranu zaštitnu opremu u svrhu sprečavanja bolesti COVID-19.

Na računu 123 potraživanja od zaposlenih u iznosu 119,95 kn u izvještajnom razdoblju te 710 kn u prethodnom razdoblju odnose se na potraživanja od zaposlenih temeljem isplaćene plaće (razlika u priznavanju bolovanja od strane HZZO).

Na računu 124 potraživanja za više plaćene poreze i doprinose u iznosu 2.729,37 kn u izvještajnom razdoblju odnose se na više plaćene poreze i doprinose nastale radi ispravka obračuna plaće.

Na računu 129 ostala potraživanja u iznosu 33.705,47 kn su naknade koje se refundiraju od strane HZZO.

Na računu 165 potraživanja za upravne i administrativne pristojbe, pristojbe po posebnim propisima i naknade na početku izvještajnog razdoblja iznosila se 1.541.297 kn, od čega se 1.330.630 kn odnosilo na potraživanja od osiguravajućeg društva za naknadu šteta. U izvještajnom razdoblju na računu 165 je knjiženo 386.720,95 kn, od čega se 170.570,20 kn odnosi na potraživanja od osiguravajućeg društva za naknadu šteta, 166.178,31 kn na potraživanja za prihode od opskrbnina i participacija od korisnika usluga, 25.055,25 kn za prihode od pruženih usluga pomoći u kući od korisnika, 4.840 kn za prihode od pruženih usluga pomoći u kući što osigurava Ministarstvo, 20.077,19 kn na potraživanja od Ministarstva za korisnike kojima se pruža usluga smještaja temeljem rješenja Centra za socijalnu skrb.

Na računu 169 je evidentiran ispravak vrijednosti potraživanja u iznosu 240.146,58 kn, a odnosi se na potraživanja od korisnika kojima su pružene usluge smještaja i pomoći u kući.

Tablica br.1 Popis sudskih sporova u tijeku-proračunski korisnik tužitelj:

Redni broj	Tuženik, korisnik	Sažeti opis prirode spora	Iznos duga (kn)	Napomena
1.	Frančišek Balant	Radi nenaplaćenog potraživanja izvršen je upis hipoteke u korist Doma na nekretninama Grubišić Zlatice	41.100,77	Hipoteke nisu upisane kao prve u prvenstvu naplate
2.	Bara Piha	Radi nenaplaćenog potraživanja izvršen je upis hipoteke u korist Doma na imovini Vinka Pihe	10.336,54	
3.	Kata Šimić	Radi nenaplaćenog potraživanja utužen obveznik plaćanja Josip Šimić, donesena je presuda po kojoj je dužan Domu uplatiti cjelokupni iznos s pripadajućim kamatama i troškovima. Ishođena je potvrda pravomoćnosti presude te će odvjetnik podnijeti zahtjev za izravnu naplatu FINA-i.	15.968,68	
4.	Dragica Vraneš	Radi nenaplaćenog potraživanja utužen obveznik uzdržavanja Stanko Kukić, donesena je presuda po kojoj je dužan Domu uplatiti cjelokupni iznos s pripadajućim kamatama i troškovima; ishodoeno je rješenje o osiguranju prisilnim	23.803,87	

		zasnivanjem založnog prava na nekretninama obveznika uzdržavanja.		
5.	Manda Dukić	Radi nenaplaćenog potraživanja sklopljena sudska nagodba	10.047,55	
6.	Ivka Milanković	Radi dijela nenaplaćenog potraživanja vodi se ovršni postupak; ishodeno je rješenje o osiguranju prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama korisnice.	53.243,34	
7.	Ruža Galić	Radi nenaplaćenog potraživanja izvršen je upis hipoteke u korist Doma na nekretninama Miroslava Dumančića	43.462,45	Hipoteke nisu upisane kao prve u prvenstvu naplate

Tablica br.2 Popis sudskih sporova u tijeku-proračunski korisnik tuženik:

Redni broj	Tužitelj, radnici	Sažeti opis prirode spora	Iznos glavnice (kn)	Procjena financijskog učinka (kn)	Napomena
1.	Radnici Doma za starije i nemoćne osobe Požega (3 radnika)	Razlika neisplaćene plaće iz 2016. godine	11.200	15.000	Postupci su započeti u 2021. godini. Procijenjuje se da će svi postupci biti završeni tijekom 2023. godine u korist radnika.

Na računu 234 na početku izvještajnog razdoblja evidentirane su obveze za financijske rashode koje se odnose na kamate nastale temeljem sudskih presuda radi tužbi radnika za nepovećanje osnovice za obračun plaća za 6% u 2016. godini.

Na računu 239 evidentirane su ostale tekuće obveze u iznosu 28.397,85 kn, a odnose se na uplaćena jamstva za uredno izvršenje ugovora od strane dobavljača. Na početku izvještajnog razdoblja uplaćena jamstva za uredno izvršenje ugovora od strane dobavljača iznose 23.735 kn.

Na računu 29 odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja u iznosu 59.118,89 kn odnose se na pretplate korisnika za pružanje socijalnih usluga u 2022. godini.

Na računu 991 izvanbilančni zapisi na dan 31.12.2022.godine iznose 8.605.590,46 kn što se odnosi na primljene bjanko zadužnice od korisnika za plaćanje usluga smještaja (7.691.816,06

kn), na primljene bjanko zadužnice od dobavljača za uredno ispunjenje ugovora o nabavi roba (888.500,25 kn), na dane bjanko zadužnice u iznosu 20.000 kn te na predopskrbu eurom u iznosu 5.274,15 kn.

Tablica br.3 Dana jamstva i instrumenti osiguranja plaćanja:

Redni broj	OPIS	Datum izdavanja	Iznos (kn)	Izvanbilančna evidencija
1.	Dano jamstvo-bjanko zadužnica tvrtki INA d.d.	2014.	20.000	DA
2.	UKUPNO:		20.000	

Tablica br.4 Primljena jamstva i instrumenti osiguranja plaćanja:

Redni broj	OPIS	Datum izdavanja	Iznos (kn)	Izvanbilančna evidencija
1.	Primljena jamstva-bjanko zadužnice od korisnika usluga smještaja (ukupno)		7.691.816,06	DA, analitički po pojedinom korisniku
2.	Primljeno jamstvo-bjanko zadužnica za uredno izvršenje ugovora o zakupu poslovnog prostora, Ugostiteljstvo 3D, vl.Zvonko Žiška	18.7.2012.	10.000,00	DA
3.	Primljeno jamstvo-bjanko zadužnica za uredno izvršenje ugovora, Zaštita inspekt d.o.o.	23.3.2017.	5.000,00	DA
4.	Primljeno jamstvo-bjanko zadužnica za uredno izvršenje ugovora, Saponia d.d.	30.1.2020.	10.000,00	DA
5.	Primljeno jamstvo- garancija banke za uredno izvršenje ugovora, Vindija d.o.o.	18.1.2021.	5.580,25	DA
6.	Primljeno jamstvo-bankarska garancija za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, Presoflex gradnja d.o.o.	22.10.2020.	827.920,00	DA
7.	Primljeno jamstvo-bjanko zadužnica za uredno izvršenje ugovora, Bauerfeind d.o.o.	20.6.2022.	5.000,00	DA
8.	Primljeno jamstvo-bjanko zadužnica za uredno izvršenje ugovora, Meteor grupa-Labud d.o.o.	27.7.2020.	5.000,00	DA
9.	Primljeno jamstvo-bjanko zadužnica za uredno izvršenje	22.10.2020. i	20.000,00	DA

	ugovora, VA-HOME d.o.o.(2 bjanko zadužnice na iznos 10.000,00 kn	16.5.2022.		
10.	UKUPNO:		8.580.316,31	

NAPOMENA: Obvezne bilješke uz Bilancu nisu iskazane u tablicama, jer Dom za starije i nemoćne osobe Požega nema ugovornih odnosa i slično koji mogu postati obveza ili imovina.

III. Bilješke uz financijski izvještaj PR-RAS za razdoblje 01.01.-31.12.2022. godine

Na računu 63 pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna” u koloni “ostvareno u izvještajnom razdoblju” evidentirane su tekuće pomoći iz državnog proračuna, odnosno subvencija za smanjenje troškova električne energije u iznosu 32.000,00 kn, a u koloni “ostvareno u izvještajnom razdoblju prethodne godine” iznos od 1.427.056 kn odnosi se na kapitalne i tekuće pomoći temeljem prijenosa EU sredstava u sklopu projekta “Energetska obnova zgrade Doma za starije i nemoćne osobe Požega na adresi Dr.Filipa Potrebiće 2a, Požega”.

Na računu 65 prihodi po posebnim propisima u 2021.godini ostvareni su u iznosu 7.294.446 kn, a u 2022. godini 7.692.919,84 kn što je za 5,5% više. I nadalje su prihodi od pružanja socijalnih usluga smanjeni radi smještaja manjeg broja korisnika zbog izvanrednih okolnosti uzrokovanih pandemijom bolesti COVID-19, što je posebice bilo izraženo tijekom 2021. godine.

U 2021.godini su ostvareni i prihodi s naslova osiguranja za naknadu štete na zgradi Doma uslijed olujnog nevremena u lipnju 2021. godine u iznosu 340.371 kn, a u 2022.godini u iznosu 256.175,33 kn. Cijene usluga pomoći u kući su povećane od 1.6.2022.godine, a usluga smještaja od 1.9.2022.godine.

Račun 661 prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga -vlastiti prihodi od obavljanja poslova na tržištu (najam prostora) su u 2022. godini veći za 7,7% i ostvareni su u iznosu 63.332,33 kn, a u 2021.godini 58.792 kn, što je posljedica pandemije uzrokovane bolešću COVID-19. te sporazumnog raskida ugovora o zakupu poslovnog prostora sa Sportskim klubom Croatia u 2021.godini.

Na računu 663 evidentirane su kapitalne donacije od fizičkih osoba u 2022.godini u iznosu 8.495,18 kn (donacija TV prijemnika za korisnike), a u 2021.godine donacije u iznosu 1.627 kn odnose se na donaciju 2 laptopa za korisnike Doma od strane Hrvatskog Telekomu.

Na računu 32 evidentirani su materijalni rashodi koji su za 24,4% veći u odnosu na prethodno razdoblje što je posljedica poskupljenja namirnica, energenata i goriva radi inflacije uzrokovane ratom u Ukrajini. Stoga su troškovi za energiju porasli za 42,8% u odnosu na prethodno razdoblje, a budući da u 2021.godini radi COVID-19 nije bilo službenih putovanja, tijekom 2022.godine povećani su troškovi za stručno usavršavanje zaposlenika. Na računu 323 rashodi za usluge povećani su za 48,3% u odnosu na prethodno razdoblje što je posljedica većih troškova potrebnih za tekuće i investicijsko održavanje zgrade.

Na računu 3296 evidentirani su troškovi sudskih postupaka koji u izvještajnom razdoblju iznose 45.109,75 kn, a odnose se na naknade parničnih troškova po sudskim presudama nastalih radi tužbi radnika za nepovećanje osnovice za obračun plaća za 6% u 2016. godini.

Na računu 343 ostali financijski rashodi evidentirano je povećanje rashoda za 20,2% što je posljedica poskupljenja bankarskih usluga i usluga platnog prometa.

Iznosi na računu 3433 zatezne kamate najvećim se dijelom odnose na kamate vezane za isplatu plaća po sudskim presudama nastalih radi tužbi radnika za nepovećanje osnovice za obračun plaća za 6% u 2016. godini.

Manjak prihoda za pokriće u sljedećem razdoblju iznosi **349.585,90 kn**, a sastoji se od sljedećeg:

- **416.076,63 kn -manjak** prihoda poslovanja od čega je 384.453,64 kn preneseni manjak iz prijašnjih godina, a 31.622,99 kn tekući manjak prihoda poslovanja;
- **66.490,73 kn-višak** prihoda poslovanja od čega se 55.243,88 kn odnosi na tekući višak prihoda poslovanja ostvarenog na tržištu (najam prostora), a 11.246,85 kn se odnosi na preneseni višak prihoda poslovanja s naslova osiguranja i naknade štete.

IV. Bilješke uz Izvještaj o promjenama u obujmu i vrijednosti imovine i obveza za razdoblje 01.01.-31.12.2022. godine

Promjena u obujmu i vrijednosti imovine i obveza u razdoblju 01.01.-31.12.2022. godine nije bilo, stoga je izvještaj prazan.

V. Bilješke uz obrazac RAS FUNKCIJSKI

Pod brožčanom oznakom funkcijske klasifikacije starost u okviru socijalne zaštite u iznosu 12.175.012,91 kn su iskazani cjelokupni rashodi, budući da Dom za starije i nemoćne osobe Požega obavlja socijalne usluge skrbi i njege o odraslim starijim i nemoćnim osobama.

VI. Bilješke uz obrazac OBVEZE

Stanje obveza na dan 31.12.2022.godine iznosi 965.251,15 kn, od čega je 7.703,75 kn dospjelo, a 957.547,40 kn nedospjelo.

Mjesto: Požega, datum: 30.1.2023. godine

Zakonski predstavnik: Ružica Alaber, dipl.soc.radnica

Osoba za kontaktiranje: Melita Vincer, mag.oec.

Tel.: 034/271-311

Adresa e-pošte obveznika: dzsino.pozega@po.t-com.hr



VNATELJICA:

Ružica Alaber, dipl.soc.radnica